



AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2024/000 **2979**
Pos. UT-RAU-DLZ 2480
(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li **2 - APR. 2024**

Spett. le S.U.A.P. del Comune di Ofena (AQ)
P.E.C.: **suap.aq@cert.camcom.it**

Spett. le Gentile Alessandra
c/o Ing. Tonio De Amicis
PEC: **tonio.deamicis@ingpec.eu**

e, p.c.: Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)
e-mail: **042613.001@carabinieri.it**
PEC: **faq42613@pec.carabinieri.it**
-SEDE-

Trasmessa a mezzo e-mail al Nucleo Carabinieri "Parco" di:
CASTEL DEL MONTE
e-mail: **042620.001@carabinieri.it**

per Albo Pretorio - SEDE
e-mail: **urp@gransassolagapark.it**

OGGETTO: GNTLSN68C52H501G-08092023-1249 Prot. 0065875 del 13/09/2023.
Trasmissione pratica n. GNTLSN68C52H501G-08092023-1249 - SUAP 8536 -
GNTLSN68C52H501G GENTILE ALESSANDRA.
Nulla Osta ai sensi della L. 394/91, art. 13.

*Rif. nota p.e.c. del 20-09-2023 del S.U.A.P. del Comune di Ofena (AQ);
Rif. nota p.e.c. del 10-11-2023 del S.U.A.P. del Comune di Ofena (AQ);
Rif. nota p.e.c. del 08-03-2024 del S.U.A.P. del Comune di Ofena (AQ);*

IL DIRETTORE F. F.

- **VISTA** l'istanza in riferimento, pervenuta in pari data e acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 9943 del 25-09-2023;
- **VISTA** la richiesta d'integrazioni di questo Ente con nota prot. n. 11141 del 24-10-2023;
- **VISTA** la nota integrativa del 10-11-2023, pervenuta in pari data e acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 11874 del 13-11-2023;



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga



Polo
Patrimonio Culturale



Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230





- **VISTO** il parere favorevole allo Studio di Valutazione d'Incidenza Ambientale espresso da questo Ente con nota prot. n. 403 del 16-01-2024;
- **VISTA** la nota del 08-03-2024 in riferimento, pervenuta in pari data e acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 2344 dell'11-03-2024, con la quale è stata trasmessa la determinazione n. 20 del 21-02-2024, di chiusura favorevole del procedimento V.Inc.A.;
- **VISTO** il DPR 5 giugno 1995 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- **PRESO ATTO** della pubblicazione del Piano per il Parco nella G.U. della Repubblica italiana, parte seconda, n.124 del 22 ottobre 2020;
- **VISTA** la zonazione e la normativa di attuazione del Piano del Parco;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm. e ii.;
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n.0000283;
- **VISTO** il DPR 357/97 e ss.mm. e ii "Regolamento di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;

**RILASCIA IL NULLA OSTA
ai sensi della L. 394/91, art. 13 e ss. mm. e ii.**

per quanto di competenza, in merito al progetto, allegato al Permesso di Costruire, di ampliamento dell'agriturismo "Uliveto" dell'azienda agricola Gentile Alessandra, sito in loc. Colonia Frasca e censito al N.C.E.U. del Comune di Ofena (AQ), al Foglio 27, P.Ila 291, con le seguenti prescrizioni:

1. sia utilizzata esclusivamente la viabilità esistente per l'accesso al cantiere;
2. siano utilizzate attrezzature di cantiere, macchine operatrici e automezzi caratterizzati da basse emissioni sonore e gassose, omologati secondo le più recenti norme in materia;
3. al fine di diminuire l'inquinamento acustico e gassoso si dovranno ottimizzare le fasi esecutive, provvedendo a spegnere i mezzi non utilizzati, a sovrapporre il minor numero possibile di mezzi in attività e limitando l'uso di gruppi elettrogeni, privilegiando, se possibile, la linea elettrica di rete.
4. nel caso si verificano sversamenti al suolo di oli, carburanti, lubrificanti e altre sostanze analoghe si dovrà intervenire tempestivamente con materiale assorbente e il terreno interessato dovrà essere prelevato e smaltito a norma di Legge;
5. al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
6. siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di eventuali polveri e proteggere i cumuli di detriti e inerti mediante teli e/o altre barriere fisiche per evitarne la dispersione a causa del vento;
7. è fatto obbligo di ispezionare a vista prima dell'inizio di qualsiasi lavorazione e sempre a inizio giornata strutture, macchinari, terreni, vegetazione, materiali, vasche bidoni e in generale qualsiasi zona dell'area di cantiere, che potrebbe essere interessata dalla presenza di esemplari in difficoltà (es. intrappolati in scavi, bidoni, vasche ecc.) e dalla



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga



Polo
Patrimonio Culturale





- presenza di rifugi riproduttivi (nidi, tane, ecc.), segnalando tempestivamente al Nucleo Carabinieri Parco competente per territorio e all'Ente Parco eventuali rinvenimenti accidentali di fauna selvatica;
8. l'illuminazione esterna eventualmente da realizzare all'esterno, dovrà essere orientata verso il basso e si dovranno utilizzare luci a LED, evitando luci bianche e multi spettro;
 9. **vengano comunicati ai Nuclei Carabinieri "Parco" riportati in indirizzo, a mezzo e-mail, l'inizio e l'ultimazione dei lavori assieme al nominativo dell'impresa esecutrice.**

IL PRESENTE NULLA OSTA È DA VALERSI ESCLUSIVAMENTE SOTTO IL PROFILO AMBIENTALE DI COMPETENZA, FATTA SALVA OGNI ALTRA DIVERSA COMPETENZA E FATTI SALVI I DIRITTI DI TERZI.

I Nuclei Carabinieri "Parco" in indirizzo sono incaricati di vigilare sull'osservanza del presente provvedimento e delle prescrizioni in esso integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo difforme da quanto rilasciato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento del presente provvedimento e l'applicazione delle sanzioni di cui alla Deliberazione Consiliare dell'Ente Parco n. 13 del 23 aprile 1998 ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394, art. 30, comma 2.

Si comunica l'istruttore tecnico è l'Ing. Paolo Riccioni (0862/60.52.224 – p.riccioni@gransassolagapark.it).

I Comuni in indirizzo sono pregati di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente, e di provvedere alla restituzione dello stesso accompagnato dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE F.F.
Avv. Elisa Olivieri

DIR/pr

Allegati: Copia della richiesta per il C.T.A./C.F.S.



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it



Polo
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



EUROPARC
Turismo Sostenibile
nelle Aree Protette

